

## **Информация**

**«об условиях договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ООО «Устра» с указанием типовых договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям и источника официального опубликования нормативного правового акта, регулирующего условия этих договоров»**

(согласно требованиям подпункта д.) пункта 11 Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 г. № 24).

Условия договоров на технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям сетевых организаций регулируются «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 (далее по тексту – Правила). Источник официального опубликования нормативного правового акта: «Собрание законодательства РФ», 27.12.2004, № 52 (часть 2), ст. 5525.

Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям сетевых организаций на территории Чувашской Республики на 2018 год была установлена Постановлением Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам от 26.12.2017 № 122-26/тп «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Чувашской Республики и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, на 2018 год» (источник официальной публикации Постановления: «Вести Чувашии» № 51 от 30.12.2017).

Согласно п.16 Правил договор об осуществлении технологического присоединения должен содержать следующие существенные условия:

а) перечень мероприятий по технологическому присоединению (определяется в технических условиях, являющихся неотъемлемой частью договора) и обязательства сторон по их выполнению;

б) срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, который исчисляется со дня заключения договора и не может превышать:

в случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

15 рабочих дней (если в заявке не указан более продолжительный срок) для осуществления мероприятий по технологическому присоединению, отнесенных к обязанностям сетевой организации, - при временном технологическом присоединении;

4 месяца - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно;

1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 670 кВт;

в иных случаях:

15 рабочих дней (если в заявке не указан более продолжительный срок) - при временном технологическом присоединении заявителей, энергопринимающие устройства которых являются передвижными и имеют максимальную мощность до 150 кВт включительно, если расстояние от энергопринимающего устройства заявителя до существующих электрических сетей необходимого класса напряжения составляет не более 300 метров;

6 месяцев - для заявителей, указанных в пунктах 12.1, 14 и 34 настоящих Правил, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, и если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности;

1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет менее 670 кВт, если более короткие сроки не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон;

2 года - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон;

в) положение об ответственности сторон за несоблюдение установленных договором и настоящими Правилами сроков исполнения своих обязательств, в том числе:

право заявителя в одностороннем порядке расторгнуть договор при нарушении сетевой организацией сроков технологического присоединения, указанных в договоре;

обязанность сторон договора при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренного договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, уплатить другой стороне договора неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки (а в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, уплатить другой стороне договора неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки), при этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки;

обязанность сторон договора при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем третьим настоящего подпункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты;

право сетевой организации обратиться в суд с иском о расторжении договора в случае, предусмотренном пунктом 16.5 настоящих Правил;

г) порядок разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон;

д) размер платы за технологическое присоединение, определяемый в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере электроэнергетики (при осуществлении технологического присоединения по индивидуальному проекту размер платы за

технологическое присоединение определяется с учетом особенностей, установленных разделом III настоящих Правил);

е) порядок и сроки внесения заявителем платы за технологическое присоединение.

16.1. Заявители несут балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, до границ участка заявителя балансовую и эксплуатационную ответственность несет сетевая организация, если иное не установлено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

Для целей настоящих Правил под границей участка заявителя понимаются подтвержденные правоустанавливающими документами границы земельного участка, либо границы иного недвижимого объекта, на котором (в котором) находятся принадлежащие потребителю на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающие устройства, либо передвижные объекты заявителей, указанные в пункте 13 настоящих Правил, в отношении которых предполагается осуществление мероприятий по технологическому присоединению.

При осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя, находящихся в нежилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, под границей участка заявителя понимается граница балансовой принадлежности, определенная актом разграничения балансовой принадлежности между сетевой организацией и соответствующим многоквартирным домом, а при его отсутствии, если соглашением сторон не предусмотрено иное, границей участка заявителя является место соединения питающей линии сетевой организации с ближайшим к такому нежилому помещению предусмотренным проектом на многоквартирный дом вводным устройством (вводно-распределительным устройством, главным распределительным щитом), установленным на вводе питающей линии в соответствующее здание или его обособленную часть.

При осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя, находящихся в нежилых помещениях, расположенных в объектах капитального строительства, не относящихся к многоквартирным домам, под границей участка заявителя понимается подтверждаемая правоустанавливающими документами граница земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства, в составе которого находятся принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающие устройства заявителя.

16(2). Внесение платы заявителями, указанными в пункте 12.1 настоящих Правил, за технологическое присоединение энергопринимающих устройств с максимальной мощностью свыше 15 и до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), а также заявителями, указанными в пункте 34 настоящих Правил, осуществляется в следующем порядке:

а) 15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней с даты заключения договора;

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней с даты заключения договора, но не позже даты фактического присоединения;

в) 45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

г) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

16.3. Обязательства сторон по выполнению мероприятий по технологическому присоединению в случае заключения договора с лицами, указанными в пунктах 12(1), 14 и 34 настоящих Правил, распределяются следующим образом:

заявитель исполняет указанные обязательства в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя;

сетевая организация исполняет указанные обязательства (в том числе в части урегулирования отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя.

16(4). Для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет менее 670 кВт, внесение платы за технологическое присоединение (за исключением случаев, урегулированных пунктом 16.2 настоящих Правил) осуществляется в следующем порядке:

а) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения договора;

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения договора;

в) 20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения договора;

г) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

д) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

16.5. Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

16.6. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) считается нарушенным заявителем при наступлении хотя бы одного из следующих обстоятельств:

а) заявитель не направил в адрес сетевой организации уведомление о выполнении им мероприятий, предусмотренных техническими условиями, в том числе уведомление об устранении замечаний, полученных по результатам проверки выполнения технических условий;

б) заявитель уклоняется от проведения проверки выполнения технических условий, в том числе от проведения повторного осмотра энергопринимающего устройства после доставки сетевой организации направленного заявителем уведомления об устранении замечаний, выявленных в результате проверки выполнения технических условий;

в) заявитель не устранил замечания, выявленные в результате проведения проверки выполнения технических условий;

г) заявитель ненадлежащим образом исполнил обязательства по внесению платы за технологическое присоединение.

Типовые формы договоров об осуществлении технологического присоединения по разным категориям заявителей приведены ниже.

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**  
**об осуществлении технологического присоединения**  
**к электрическим сетям**

(для физических лиц в целях  
технологического присоединения энергопринимающих  
устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее  
присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые используются  
для бытовых и иных нужд, не связанных  
с осуществлением предпринимательской деятельности)

" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ /  
(место заключения договора)

\_\_\_\_\_ /  
(дата заключения договора)

\_\_\_\_\_ /  
(наименование сетевой организации)  
именуемая в дальнейшем сетевой организацией, в лице \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ /  
(наименование и реквизиты документа)

\_\_\_\_\_ /  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_ /  
(фамилия, имя, отчество заявителя, серия, номер и дата

\_\_\_\_\_ /  
выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность  
в соответствии с законодательством Российской Федерации)  
именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые  
Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя  
обязательства по осуществлению технологического присоединения  
энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение)

\_\_\_\_\_ /  
(наименование энергопринимающих устройств)  
в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства  
(включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению  
энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в  
случае необходимости строительства (модернизации) такими  
лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства  
(энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом  
следующих характеристик:

\_\_\_\_\_ /  
максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ (кВт);  
категория надежности \_\_\_\_\_; класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется  
технологическое присоединение \_\_\_\_\_  
(кВ);  
\_\_\_\_\_ /  
максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ кВт  
<1>.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с  
условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_ /  
(наименование объектов заявителя)  
расположенных (которые будут располагаться) \_\_\_\_\_ /

(место нахождения объектов заявителя)

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии \_\_\_\_\_ метров <2> от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <3> со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ <4> со дня заключения настоящего договора.

## II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

## III. Плата за технологическое присоединение

#### и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется <5> в соответствии с решением \_\_\_\_\_ (наименование органа исполнительной власти

\_\_\_\_\_ в области государственного регулирования тарифов) от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: \_\_\_\_\_ (указываются порядок и сроки

\_\_\_\_\_ внесения платы за технологическое присоединение)

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

#### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя <6>.

#### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.



данной точке присоединения энергопринимающих устройств), устанавливается органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

<6> Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

Приложение  
к типовому договору  
об осуществлении технологического  
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
для присоединения к электрическим сетям

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)

N "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет \_\_\_\_\_ (кВт)  
(если энергопринимающее устройство вводится

\_\_\_\_\_ в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное

\_\_\_\_\_ распределение мощности)

4. Категория надежности \_\_\_\_\_.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение \_\_\_\_\_ (кВ).

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_.

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения \_\_\_\_\_ (кВт).

8. Основной источник питания \_\_\_\_\_.

9. Резервный источник питания \_\_\_\_\_.

10. Сетевая организация осуществляет <1>

(указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов

электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии, а также по договоренности Сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктом 25(1) Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям)

11. Заявитель осуществляет <2>

12. Срок действия настоящих технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <3> со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени сетевой организации)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

-----  
<1> Указываются обязательства сетевой организации по исполнению технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

<2> Указываются обязательства заявителя по исполнению технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

<3> Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**  
**об осуществлении технологического присоединения**  
**к электрическим сетям**

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей  
в целях технологического присоединения энергопринимающих  
устройств, максимальная мощность которых составляет до 15  
кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной  
точке присоединения энергопринимающих устройств))

\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место заключения договора) (дата заключения договора)

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации)  
именуемая в дальнейшем сетевой организацией, в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты документа)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица,  
номер записи в Едином государственном

\_\_\_\_\_ реестре юридических лиц с указанием фамилии, имени, отчества лица, действующего  
от имени этого юридического лица,

\_\_\_\_\_ наименования и реквизитов документа, на основании которого он  
действует, либо фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_ индивидуального предпринимателя, номер записи в Едином  
государственном реестре

\_\_\_\_\_ индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр)  
именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые  
Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя  
обязательства по осуществлению технологического присоединения  
энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение)

\_\_\_\_\_ (наименование энергопринимающих устройств)

\_\_\_\_\_ в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства  
(включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению  
энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в  
случае необходимости строительства (модернизации) такими  
лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства  
(энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом  
следующих характеристик:

\_\_\_\_\_ максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ (кВт);

\_\_\_\_\_ категория надежности \_\_\_\_\_; класс напряжения электрических сетей, к которым

\_\_\_\_\_ осуществляется присоединение \_\_\_\_\_ (кВ);

\_\_\_\_\_ максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ кВт

<1>.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с  
условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ /  
(наименование объектов заявителя)  
расположенных (которые будут располагаться) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ .  
(место нахождения объектов заявителя)

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии \_\_\_\_\_ метров <2> от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <3> со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ <4> со дня заключения настоящего договора.

## II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется <5> в соответствии с решением \_\_\_\_\_

(наименование органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов)

от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: \_\_\_\_\_

(указываются порядок и сроки внесения платы

\_\_\_\_\_ за технологическое присоединение)

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя <6>.

### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,5 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой

силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

#### VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

#### Реквизиты Сторон

Сетевая организация

\_\_\_\_\_ (наименование сетевой организации)

\_\_\_\_\_ (место нахождения)

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество лица,

\_\_\_\_\_ действующего от имени сетевой организации)

М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заявитель

\_\_\_\_\_ (для юридических лиц - полное наименование)

\_\_\_\_\_ (номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц)

ИНН \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество лица,

\_\_\_\_\_ действующего от имени юридического лица)

\_\_\_\_\_ (место нахождения)

\_\_\_\_\_ (для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр)

\_\_\_\_\_ (серия, номер и дата выдачи паспорта или

\_\_\_\_\_ иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)

ИНН \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (место жительства)

М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

-----  
<1> Подлежит указанию, если энергопринимающее устройство заявителя ранее в надлежащем порядке было технологически присоединено и заявитель имеет документы, подтверждающие указанное технологическое присоединение и наличие ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств.

<2> Точки присоединения не могут располагаться далее 25 метров от границы участка, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

<3> Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

<4> Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев в случае технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В иных случаях срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 1 год, если более короткие сроки не предусмотрены соответствующей инвестиционной программой или соглашением Сторон.

<5> Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), устанавливается органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

<6> Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

Приложение  
к типовому договору  
об осуществлении технологического  
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей  
в целях технологического присоединения энергопринимающих  
устройств, максимальная мощность которых составляет до 15  
кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной  
точке присоединения энергопринимающих устройств)

N "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование заявителя - юридического лица; фамилия, имя, отчество  
заявителя - индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения  
которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих  
устройств заявителя, \_\_\_\_\_

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств  
заявителя составляет \_\_\_\_\_ (кВт)  
(если энергопринимающее устройство вводится

\_\_\_\_\_ в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное

распределение мощности)

4. Категория надежности \_\_\_\_\_.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение, \_\_\_\_\_ (кВ).
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_.
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения \_\_\_\_\_ (кВт).
8. Основной источник питания \_\_\_\_\_.
9. Резервный источник питания \_\_\_\_\_.
10. Сетевая организация осуществляет <1>

(указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии, а также по договоренности Сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктом 25 (1) Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям)

11. Заявитель осуществляет <2>

12. Срок действия настоящих технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <3> со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени сетевой организации)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

-----  
<1> Указываются обязательства сетевой организации по исполнению технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

<2> Указываются обязательства заявителя по исполнению технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

<3> Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**  
**об осуществлении технологического присоединения**  
**к электрическим сетям**

(для юридических лиц или индивидуальных  
предпринимателей в целях технологического присоединения  
энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт  
включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих  
устройств)

\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место заключения договора) (дата заключения договора)

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации)  
именуемая в дальнейшем сетевой организацией, в лице \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты документа)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, номер записи  
в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии,  
имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица,  
наименования и реквизитов документа, на основании которого он  
действует, либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя,  
номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных  
предпринимателей и дата ее внесения в реестр)  
именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые  
Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя  
обязательства по осуществлению технологического присоединения  
энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение)

\_\_\_\_\_ (наименование энергопринимающих устройств)  
в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства  
(включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению  
энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в  
случае необходимости строительства (модернизации) такими  
лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства  
(энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом  
следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ (кВт);  
категория надежности \_\_\_\_\_; класс напряжения электрических сетей, к которым  
осуществляется присоединение \_\_\_\_\_ (кВ);  
максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ кВт  
<1>.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с  
условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ /  
(наименование объектов заявителя)  
расположенных (которые будут располагаться) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ .  
(место нахождения объектов заявителя)

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии \_\_\_\_\_ метров <2> от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <3> со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ <4> со дня заключения настоящего договора.

## II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением \_\_\_\_\_  
(наименование органа исполнительной власти

\_\_\_\_\_ в области государственного регулирования тарифов)  
от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора, но не позже дня фактического присоединения;

45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

Заявитель, выразивший желание воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа за технологическое присоединение, вносит:

5 процентов платы за технологическое присоединение в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

95 процентов платы за технологическое присоединение в течение 3 лет со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения равными долями ежеквартально.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя <5>.

### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,5 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер

такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

#### VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

#### Реквизиты Сторон

Сетевая организация	Заявитель
_____	_____
(наименование сетевой организации)	(для юридических лиц - полное наименование)
_____	_____
(место нахождения)	(номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц)
ИНН/КПП _____	ИНН _____
р/с _____	_____
к/с _____	(должность, фамилия, имя, отчество лица,
_____	действующего от имени юридического лица)
(должность, фамилия, имя, отчество лица,	_____
действующего от имени сетевой организации)	(место нахождения)
_____	_____
М.П. _____	(для индивидуальных предпринимателей -
(подпись)	фамилия, имя, отчество)
	_____
	(номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр)
	_____
	(серия, номер и дата выдачи паспорта или
	иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)
	ИНН _____
	_____
	(место жительства)

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

-----  
<1> Подлежит указанию, если энергопринимающее устройство заявителя ранее в надлежащем порядке было технологически присоединено и заявитель имеет документы, подтверждающие указанное технологическое присоединение и наличие ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств.

<2> Точки присоединения не могут располагаться далее 25 метров от границы участка, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

<3> Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

<4> Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев в случае технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В иных случаях срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 1 год, если более короткие сроки не предусмотрены соответствующей инвестиционной программой или соглашением Сторон.

<5> Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

Приложение  
к типовому договору  
об осуществлении технологического  
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей  
в целях технологического присоединения энергопринимающих  
устройств, максимальная мощность которых составляет свыше  
15 до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных  
в данной точке присоединения энергопринимающих устройств)

N

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование заявителя – юридического лица; фамилия, имя, отчество  
заявителя – индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения  
которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих  
устройств заявителя, \_\_\_\_\_

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств  
заявителя составляет \_\_\_\_\_ (кВт)  
(если энергопринимающее устройство вводится

в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)

4. Категория надежности \_\_\_\_\_.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение, \_\_\_\_\_ (кВ).
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_.

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения \_\_\_\_\_ (кВт).

8. Основной источник питания \_\_\_\_\_.
9. Резервный источник питания \_\_\_\_\_.
10. Сетевая организация осуществляет <1>

(указываются требования к усилению существующей электрической сети

в связи с присоединением новых мощностей

(строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения

проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов,

расширение распределительных устройств, модернизация оборудования,

реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии, а также по договоренности Сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктом 25(1) Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям)

11. Заявитель осуществляет <2>

12. Срок действия настоящих технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <3> со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени сетевой организации)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

<1> Указываются обязательства сетевой организации по исполнению технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

<2> Указываются обязательства заявителя по исполнению технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

<3> Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**  
**об осуществлении технологического присоединения**  
**к электрическим сетям**

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей  
в целях технологического присоединения энергопринимающих  
устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт  
и менее 670 кВт (за исключением случаев, указанных  
в приложениях N 9 и 10, а также осуществления  
технологического присоединения  
по индивидуальному проекту)

\_\_\_\_\_ /  
(место заключения договора)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заключения договора)

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации)  
именуемая в дальнейшем сетевой организацией, в лице \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты документа)

\_\_\_\_\_  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, номер записи  
в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии,  
имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица,  
наименования и реквизитов документа, на основании которого он действует,  
либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер записи  
в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата  
ее внесения в реестр)  
именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые  
Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение)

\_\_\_\_\_  
(наименование энергопринимающих устройств)  
\_\_\_\_\_  
в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ (кВт); категория надежности \_\_\_\_\_; класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение \_\_\_\_\_ (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ кВт <1>.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
(наименование объектов заявителя)  
расположенных (которые будут располагаться) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(место нахождения  
\_\_\_\_\_ объектов заявителя)

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии \_\_\_\_\_ метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <2> со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ <3> со дня заключения настоящего договора.

## II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

не позднее \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения

эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением \_\_\_\_\_  
(наименование органа исполнительной власти

\_\_\_\_\_ в области государственного регулирования тарифов)  
от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ рублей  
\_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора;

20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя <4>.

### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению,

может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,5 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

#### VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

#### Реквизиты Сторон

Сетевая организация	Заявитель
_____ (наименование сетевой организации)	_____ (для юридических лиц - полное наименование)
_____ (место нахождения)	_____ (номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц)
ИНН/КПП _____	ИНН _____
р/с _____	_____ (должность, фамилия, имя, отчество лица,
к/с _____	действующего от имени юридического лица)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество лица,	_____ (место нахождения)
действующего от имени сетевой организации)	_____ (для индивидуальных предпринимателей -
М.П. _____ (подпись)	фамилия, имя, отчество)
	_____ (номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр)
	_____ (серия, номер и дата выдачи паспорта или
	иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)

ИНН \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(место жительства)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

-----  
<1> Подлежит указанию, если энергопринимающее устройство заявителя ранее в надлежащем порядке было технологически присоединено и заявитель имеет документы, подтверждающие указанное технологическое присоединение и наличие ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств.

<2> Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

<3> Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 1 год, если более короткие сроки не предусмотрены соответствующей инвестиционной программой или соглашением Сторон.

<4> Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

Приложение  
к типовому договору  
об осуществлении технологического  
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт (за исключением случаев, указанных в приложениях N 9 и 10, а также осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту)

N "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование заявителя - юридического лица; фамилия, имя, отчество  
заявителя - индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет \_\_\_\_\_ (кВт)  
(если энергопринимающее устройство вводится

\_\_\_\_\_  
в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)

4. Категория надежности \_\_\_\_\_.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение \_\_\_\_\_ (кВ).
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_.
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения \_\_\_\_\_ (кВт).
8. Основной источник питания \_\_\_\_\_.
9. Резервный источник питания \_\_\_\_\_.
10. Сетевая организация осуществляет <1>

(указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов

электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии, а также по договоренности Сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктом 25 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям)

11. Заявитель осуществляет <2>

12. Срок действия настоящих технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <3> со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени сетевой организации)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

-----  
<1> Указываются обязательства сетевой организации по исполнению технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

<2> Указываются обязательства заявителя по исполнению технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

<3> Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**  
**об осуществлении технологического присоединения**  
**к электрическим сетям посредством перераспределения**  
**максимальной мощности**

(для заявителей, заключивших соглашение  
о перераспределении максимальной мощности с владельцами  
энергопринимающих устройств (за исключением лиц, указанных  
в пункте 12(1) Правил технологического присоединения  
энергопринимающих устройств потребителей электрической  
энергии, объектов по производству электрической  
энергии, а также объектов электросетевого хозяйства,  
принадлежащих сетевым организациям и иным лицам,  
к электрическим сетям, лиц, указанных в пунктах 13  
и 14 указанных Правил, лиц, присоединенных к объектам  
единой национальной (общероссийской) электрической  
сети, а также лиц, не внесших плату за технологическое  
присоединение либо внесших плату за технологическое  
присоединение не в полном объеме), имеющими на праве  
собственности или на ином законном основании

энергопринимающие устройства, в отношении которых до 1 января 2009 г. в установленном порядке  
было осуществлено фактическое технологическое присоединение к электрическим сетям)

\_\_\_\_\_ " \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место заключения договора) (дата заключения договора)

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации)  
именуемая в дальнейшем сетевой организацией, в лице \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты документа)

\_\_\_\_\_  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, номер записи

\_\_\_\_\_ в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии,  
\_\_\_\_\_ имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица,  
\_\_\_\_\_ наименования и реквизитов документа, на основании которого он действует,

\_\_\_\_\_ либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер  
\_\_\_\_\_ записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей  
\_\_\_\_\_ и дата ее внесения в реестр)  
именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, далее именуемые  
Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1. В соответствии с настоящим договором сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя, в пользу которого предлагается перераспределить избыток максимальной мощности (далее – технологическое присоединение),

\_\_\_\_\_

(наименование энергопринимающих устройств)

в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ (кВт); категория надежности \_\_\_\_\_; класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение

\_\_\_\_\_ (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ кВт <1>.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения \_\_\_\_\_

(наименование объектов заявителя)  
расположенных (которые будут располагаться) \_\_\_\_\_

(место нахождения

\_\_\_\_\_ объектов заявителя)

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям посредством перераспределения максимальной мощности (далее - технические условия) и располагается на расстоянии \_\_\_\_\_ метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <2> со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ <3> со дня заключения настоящего договора.

## II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

исполнить надлежащим образом обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию;

в течение 10 рабочих дней со дня выдачи технических условий лицу, в пользу которого перераспределяется максимальная мощность по соглашению о перераспределении мощности, направить лицу, максимальная мощность энергопринимающих устройств которого перераспределяется по соглашению о перераспределении мощности, требования:

об изменении устройств релейной защиты и устройств, обеспечивающих контроль величины максимальной мощности для снижения объема максимальной мощности в объемах, предусмотренных соглашением о перераспределении мощности, в случае эксплуатационной принадлежности этих устройств лицам, перераспределяющим максимальную мощность энергопринимающих устройств;

о внесении изменений в документы, предусматривающие взаимодействие сетевой организации и указанного лица, или о подписании новых документов, фиксирующих объем максимальной мощности после ее перераспределения, в соответствии с соглашением о перераспределении мощности (технические условия, акт об осуществлении технологического присоединения);

осуществить в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

не позднее \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя осуществить с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю <4>.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

исполнить надлежащим образом обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением \_\_\_\_\_  
(наименование органа исполнительной власти

\_\_\_\_\_ в области государственного регулирования тарифов)  
от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_  
копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: \_\_\_\_\_  
(указываются порядок и сроки

\_\_\_\_\_ внесения платы за технологическое присоединение)

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

#### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя <5>.

#### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,5 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

#### VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным со дня поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

#### Реквизиты Сторон

Сетевая организация

Заявитель

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации)

\_\_\_\_\_  
(для юридических лиц - полное наименование)

(место нахождения)  
ИНН/КПП \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_  
к/с \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество  
лица, действующего от имени сетевой  
организации)  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

(номер записи в Едином государственном  
реестре юридических лиц)  
ИНН \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя,  
\_\_\_\_\_  
отчество лица, действующего от  
\_\_\_\_\_  
имени юридического лица)  
\_\_\_\_\_  
(место нахождения)

\_\_\_\_\_  
(для индивидуальных предпринимателей -  
фамилия, имя отчество)

\_\_\_\_\_  
(номер записи в Едином государственном  
реестре индивидуальных предпринимателей и  
дата ее внесения в реестр)

\_\_\_\_\_  
(серия, номер, дата и место выдачи  
паспорта или иного документа,

\_\_\_\_\_  
удостоверяющего личность в соответствии с  
законодательством Российской Федерации)

ИНН \_\_\_\_\_

Место жительства \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

-----  
<1> Подлежит указанию, если энергопринимающее устройство заявителя ранее в надлежащем порядке было технологически присоединено и заявитель имеет документы, подтверждающие указанное технологическое присоединение и наличие ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств.

<2> Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

<3> Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 1 год, если более короткие сроки не предусмотрены соответствующей инвестиционной программой или соглашением Сторон.

<4> До выполнения лицом, максимальная мощность энергопринимающих устройств которого перераспределяется по соглашению о перераспределении мощности, требований сетевой организации, указанных в пункте 6 настоящего договора, фактическое присоединение энергопринимающих устройств лица, в пользу которого перераспределена максимальная мощность, не производится.

<5> Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

Приложение  
к типовому договору  
об осуществлении технологического  
присоединения к электрическим сетям  
посредством перераспределения  
максимальной мощности

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
для присоединения к электрическим сетям посредством  
перераспределения максимальной мощности

(для заявителей, заключивших соглашение о перераспределении максимальной мощности с владельцами энергопринимающих устройств (за исключением лиц, указанных в пункте 12(1) Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 15 кВт включительно, лиц, указанных в пунктах 13 и 14 указанных Правил, лиц, присоединенных к объектам единой национальной (общероссийской) электрической сети, а также лиц, не внесших плату за технологическое присоединение либо внесших плату за технологическое присоединение не в полном объеме), имеющими на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающие устройства, в отношении которых до 1 января 2009 г. в установленном порядке было осуществлено фактическое технологическое присоединение к электрическим сетям)

N "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование заявителя – юридического лица; фамилия, имя, отчество заявителя – индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет \_\_\_\_\_ (кВт)  
(если энергопринимающее устройство вводится

\_\_\_\_\_  
в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)

4. Категория надежности \_\_\_\_\_

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется

технологическое присоединение \_\_\_\_\_ (кВ).

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя \_\_\_\_\_.

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения \_\_\_\_\_ (кВт).

8. Основной источник питания \_\_\_\_\_.

9. Резервный источник питания \_\_\_\_\_.

10. Сетевая организация осуществляет <1>

(указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи

с присоединением новых мощностей (строительство новых линий

электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена

или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных

устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов

электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии, а также по договоренности Сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктом 25 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям)

11. Заявитель осуществляет <2>

12. Срок действия настоящих технических условий составляет \_\_\_\_\_ год (года) <3> со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество лица,

\_\_\_\_\_  
действующего от имени сетевой организации)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

-----  
<1> Указываются обязательства сетевой организации по исполнению настоящих технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

<2> Указываются обязательства заявителя по исполнению настоящих технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

<3> Срок действия настоящих технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.