



В.Л.Андреев
директор ООО «Устра»

Проектная декларация

в редакции от 01.01.2017 года на строительство объекта «16-этажный одноподъездный жилой дом поз.2 в мкр.Гремячево»
г.Чебоксары

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1 Организация-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2 Полное наименование без указаний организационно-правовой формы Устра
	1.1.3 Краткое наименование без указаний организационно-правовой формы Устра
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс 428028
	1.2.2 Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	1.2.3 Район субъекта Российской Федерации Город
	1.2.4 Вид населенного пункта Чебоксары
	1.2.5 Наименование населенного пункта проспект
	1.2.6 Элемент улично-дорожной сети Тракторостроителей
	1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети дом 72
	1.2.8 Тип здания(сооружения) 1(нежилое)
	1.2.9 Тип помещения
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1 Рабочие дни недели С Понедельника-по Пятницу
	1.3.2 Рабочее время С 8-00 по 17-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе	1.4.1 Номер телефона 22-69-71
	1.4.2 Адрес электронной почты info@ustras21.ru
	1.4.3 http://ustras21.ru/

электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)		
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия Андреев
	1.5.2	Имя Владимир
	1.5.3	Отчество Леонидович
	1.5.4	Наименование должности директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ООО «Устра»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика ИНН 2130036788
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер ОГРН 1082130003471
	2.1.3	Год регистрации 2008 г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер

Российской Федерации*(7)	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия Андреев
	3.3.2	Имя Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии) Леонидович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления 100%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 9-этажный жилой дом ,позиция 30,14 микрорайона НЮР
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Асламаса
	4.1.8	Тип здания дом 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Сроки ввода объекта капитального строительства эксплуатацию 3 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 10.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №21-01-35ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Чебоксары
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 16 -этажный одноподъездный жилой дом со встроенными помещениями,поз.35 14 микрорайона НЮР г.Чебоксары
4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика	
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.1.4	Вид населенного пункта город	

4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Асламаса
4.1.8	Тип здания дом 6
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Сроки ввода объекта капитального строительства эксплуатацию 3 квартал 2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 19.08.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №21-01-38ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Чебоксары
4.1.1	Вид объекта капитального строительства 16-этажный одноподъездный жилой дом со встроенными микрорайона НЮР г.Чебоксары
4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта город
4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Асламаса
4.1.8	Тип здания дом 12
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Сроки ввода объекта капитального строительства эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 17.08.16
4.1.12	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №21-01-35ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Чебоксары
4.1.1	Вид объекта капитального строительства 9-этажный жилой дом(блокА,3 этап строительства)
4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта город

4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Тракторостроителей
4.1.8	Тип здания Дом 78
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Сроки ввода объекта капитального строительства эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 19.11.14
4.1.12	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU 21304000-(31ж)
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Чебоксары

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Объединение инженеров строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика ИНН 21
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства C.055.21.13919.11.2014
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 28.11.14
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания Некоммерческое партнерство

<p>выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)</p>		
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)</p>	<p>6.1.1</p>	<p>Последняя отчетная дата за 4 квартал 2016, отчетный период 31.12.2016</p>
	<p>6.1.2</p>	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1079 тыс. руб.</p>
	<p>6.1.3</p>	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 66880 тыс. руб.</p>
	<p>6.1.4</p>	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 223736 тыс. руб.</p>

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости изменений и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)

<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, в том числе о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18) Отсутствует</p> <p>7.1.1. Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям*(16)</p> <p>7.1.2. Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) Не проводятся</p> <p>7.1.3. Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18) Отсутствует</p> <p>7.1.4. Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19) Отсутствует</p> <p>7.1.5. В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) Отсутствует</p> <p>7.1.6. В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) Отсутствует</p> <p>7.1.7. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земе́льным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19) Отсутствует</p> <p>7.1.8. Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты</p>	<p>7.1.1. Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям*(16)</p>
	<p>7.1.2. Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) Не проводятся</p>
	<p>7.1.3. Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18) Отсутствует</p>
	<p>7.1.4. Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19) Отсутствует</p>
	<p>7.1.5. В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) Отсутствует</p>
	<p>7.1.6. В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) Отсутствует</p>
	<p>7.1.7. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земе́льным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19) Отсутствует</p>
	<p>7.1.8. Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты</p>

		<p>бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика (19)</p> <p>Отсутствует</p> <p>7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке (19) Отсутствует</p> <p>7.1.10 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (20)</p> <p>Отсутствует</p> <p>7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика (19) Отсутствует</p> <p>7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика (21) Не применялись</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным</p>	<p>7.2.1</p> <p>7.2.2</p> <p>7.2.3</p>	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленных требованиям (17)</p> <p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя (18)</p> <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя (19)</p>

<p>частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** (22)</p>	<p>7.2.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя *(19)</p>
	<p>7.2.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений *(19)</p>
	<p>7.2.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений *(19)</p>
	<p>7.2.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) *(19)</p>
	<p>7.2.8</p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя *(19)</p>

7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке *(20)
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации *(21)
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя *(19)
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя *(22)

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике *(23)	8.1.1	
--	-------	--

Информация о проекте строительства [*\(24\)](#)

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация Один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории *(25)

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства Жилой дом	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте мкрн.Гремячево
	9.2.7	Район в населенном пункте Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы проспект
	9.2.9	Наименование улицы Гремячевский проезд
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса поз.2
	9.2.17	Назначение объекта жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 17
	9.2.20	Общая площадь объекта 9495.3 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта (31) Стены кирпичные.Наружный слой облицовка белым,желтым,коричневым и красным силикатным кирпичем.
	9.2.22	Материал перекрытий (32) сборные железобетонные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности (33) В-высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость (34) не менее 6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного [законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности](#), о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора (36)
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор

<p>осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательство М Российской Федерации о градостроительной деятельности* (35)</p>			
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания «Изыскатель»	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания ИНН 2128701660	
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование «Устра»	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование		
10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)		
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившей архитектурно-строительное проектирование ИНН 2130036788		
10.4. О результатах экспертизы	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации 10 декабря 2014 года	

проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации 2-1-1-179-14
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий 12 ноября 2014 года
	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий
	10.4.3	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий 21-1-1-0273-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий «Центр экспертиз проектов строительства»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН1326224640
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий Автономное учреждение Чувашской Республики
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий 2130076879
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующ ем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов

обозначении*(42)		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№ «RU 21304000»- «82»
	11.1.2	07.05.15
	11.1.3	До 01.02.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)20.08.18
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация города Чебоксары
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизицах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок собственность
	12.1.2	Вид договора Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 12.01.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47)
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48)
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 21.01.16
12.2. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизицах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)		
12.2. О правах застройщика на земельный участок	12.2.1	Собственник земельного участка*(51) Застройщик

собственнике земельного участка*(50)	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52) Частная
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 21:01:030207
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 4811 кв.м.
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, пешеходных дорожек, велосипедных дорожек, тротуаров Шесть видов покрытий:асфальтобетонное(проезды и стоянки -1070 кв.м),асфальтобетонное тротуарное 1095кв.м) , асфальтобетонное для отмоксти,асфальтобетонное покрытие площадок для отдыха и хозяйственной деятельности,песчаное покрытие площадок для игр и спортивных площадок,газонная решетка «СТАНДАРТПАК»для проезда спецтехники.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Нет.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских, спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Схемой предусмотрены: площадка для игры в бадминтон,площадка для гимнастики,площадка для игры в настольный теннис,площадка отдыха,детская площадка с юго-востока.Описание оборудования спортивного:стол для настольного тенниса,силовой тренажер-2 шт.,баскетбольный щит,турник,брусья,рукоход-волна.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Предусмотрены площадки для установки мусорных

	контейнеров к востоку от дома на расстоянии 30 метров
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Свободная от застройки территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов и цветников.Площадь 1334,7 кв.м.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Для обеспечения движения детских и инвалидных колясок на пересечениях тротуаров и проезжей части бордюры установлены высотой 4 см.,длина сопряжения 1,5 м.. На гостевой автостоянке предусмотрены места для автотранспорта инвалидов 10%.Для доступа инвалидов на входе в жилой дом выполнен пандус с уклоном 1:20,т.е обеспечен доступ инвалидов до лифта.Вестибюльные группы обеспечивают рпзворот(360 градусов)для кресел-колясок.Ширина входов 1 метр. Пешеходные подходы не пересекаются с транспортными проездами.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий). Срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия от 07.05.2015 года №52/15-К, срок действия 2 года, выданы ОАО «Горсвет»)
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения Газоснабжение
	14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Газпром Газораспределение Чебоксары
	14.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2128049998
	14.1.5 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 28.04.15
	14.1.6 Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15-187
	14.1.7 Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения будет определено

	при подключении
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Устра
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2130036788
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 28 февраля 2015 г.
14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №10/15/ту
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Бюджет определено при подключении
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Холодное водоснабжение, бытовое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Водоканал
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2130017760
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4 февраля 2015 года
14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №841/19
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Бюджет определено при подключении
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Ливневое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное бюджетное учреждение

14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2130034974
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18 февраля 2015 года
14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №01/12-387
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Бесплатно
14.2.1	Вид сети связи проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов, проводное радиовещание.
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Телекоммуникационная компания
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИнфоЛинк
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшего технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИНН 2128022555
14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 01 июня 2014 г.
14.2.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №222
14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4 года
14.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Будет определено при подключении

14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в	15.1.1	Количество жилых помещений 128
	15.1.2	Количество нежилых помещений -
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -

рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		
---	--	--

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²				
1	2	3	4	5		6	7
1	Квартира	2	1	40,78		1	8
2	Квартира 14,48	2	1	59,46	2		1
2	Прихожая	Прихожая	9,16				15,98
2	Ванная	Ванная	3,17				
2	Санузел	Санузел	1,33				
2	Лоджия	Лоджия	3,95				
3	Квартира	2	1	39,80			1
		Прихожая	5,39				
		Санузел совмещ.	3,98				
		Гардеробная	1,68				

4	Квартира	Балкон 2	8,05	1	40,84	1	1
				Прихожая Санузел совмещ. Гардеробн ая Балкон			
5	Квартира	2	1	38,14	2	1	1
6 2	Квартира 16,00	2	1	63,87	2	1	1
7	Квартира	2	1	40,78	2	1	1
8	Квартира	3	1	40,78	2	1	1
9 2	Квартира 14,48	3	1	59,46	2	1	2

10	Квартира	Лоджия 3	3,95 1 5,39 3,98 1,68 8,05	39,80			
11	Квартира	3	1 4,95 3,98 2,07 8,05	40,84	1		
12	Квартира	3	1 5,44 3,98 2,09 3,95	38,14	1		
13 2	Квартира 16,00	3 Прихожая Ванная Санузел Лоджия	1 8,19 3,10 2,11 7,37	63,87		2	
14	Квартира	3	1 5,57 3,98 1,72 8,05	40,78			1
15 Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная	Квартира 5,57 3,98 1,72	4	1	40,78			

24	Квартира	5	1	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
25	Квартира	5	1	40,84	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
26	Квартира	5	1	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
27	Квартира	5	1	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
28	Квартира	5	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
29	Квартира	6	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
30	Квартира	6	1	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
31	Квартира	6	1	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная

32	Квартира	6	1	40,84	1	1	15,01	Балкон Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
33	Квартира	6	1	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
34	Квартира	6	1	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
35	Квартира	6	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
36	Квартира	7	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
37	Квартира	7	1	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
38	Квартира	7	1	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
39	Квартира	7	1	40,84	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ.

40	Квартира	7	1	38,14	1	1	14,95	Гардеробная Балкон Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
41	Квартира	7	1	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
42	Квартира	7	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
43	Квартира	8	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
44	Квартира	8	1	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
45	Квартира	8	1	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
46	Квартира	8	1	40,84	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
47	Квартира	8	1	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел

48	Квартира	8	1	63,87	2	1 2	17,53 16,00	совмещ. Гардеробная Балкон Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
49	Квартира	8	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
50	Квартира	9	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
51	Квартира	9	1	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
52	Квартира	9	1	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
53	Квартира	9	1	40,84	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
54	Квартира	9	1	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
55	Квартира	9	1	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон

56	Квартира	9	1	40,78	1	1	15,83	Ванная Санузел Лоджия
57	Квартира	10	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
58	Квартира	10	1	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
59	Квартира	10	1	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
60	Квартира	10	1	40,84	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
61	Квартира	10	1	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
62	Квартира	10	1	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
63	Квартира	10	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая

64	Квартира	11	1	40,78	1	1	15,83	Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
65	Квартира	11	1	59,46	2	1	15,98	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
						2	14,48	
66	Квартира	11	1	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
67	Квартира	11	1	40,84	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
68	Квартира	11	1	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
69	Квартира	11	1	63,87	2	1	17,53	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
						2	16,00	
70	Квартира	11	1	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
71	Квартира	12	1	101,76	3	1	25,82	Кухня

72	Квартира	12	1	39,80	1	1	2 3	15,12 15,97	Прихожая Санузел совмещ. Санузел Гардеробная Балкон Лоджия
							1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
73	Квартира	12	1	40,84	1	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
							4	19,49 15,07 9,78 16,00	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Санузел Гардеробная Балкон Лоджия
74	Квартира	12	1	103,77	1	1	1 2 3 4	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Санузел Гардеробная Балкон Лоджия
							1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
75	Квартира	12	1	40,78	1	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
							1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
76	Квартира	2	2	40,78	2	1	1	17,53 16,00	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
							2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
77	Квартира	2	2	63,87	2	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
							1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
78	Квартира	2	2	38,14	2	2	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
							1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон

79	Квартира	2	2	40,45	1	1	15,01	Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
80	Квартира	2	2	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
81	Квартира	2	2	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
82	Квартира	2	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
83	Квартира	3	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
84	Квартира	3	2	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
85	Квартира	3	2	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон

86	Квартира	3	2	40,45	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
87	Квартира	3	2	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
88	Квартира	3	2	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
89	Квартира	3	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
90	Квартира	4	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
91	Квартира	4	2	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
92	Квартира	4	2	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
93	Квартира	4	2	40,45	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная

94	Квартира	4	2	39,80	1	1	15,01	Балкон Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
95	Квартира	4	2	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
96	Квартира	4	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
97	Квартира	5	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
98	Квартира	5	2	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
99	Квартира	5	2	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
100	Квартира	5	2	40,45	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
101	Квартира	5	2	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ.

102	Квартира	5	2	59,46	2	15,98 14,48	1 2	Гардеробная Балкон Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
103	Квартира	5	2	40,78	1	15,83	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
104	Квартира	6	2	40,78	1	15,83	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
105	Квартира	6	2	63,87	2	17,53 16,00	1 2	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
106	Квартира	6	2	38,14	1	14,95	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
107	Квартира	6	2	40,45	1	15,01	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
108	Квартира	6	2	39,80	1	15,01	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
109	Квартира	6	2	59,46	2	15,98 14,48	1 2	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия

110	Квартира	6	2	40,78	1	1	15,83	Санузел Лоджия
111	Квартира	7	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
112	Квартира	7	2	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
113	Квартира	2	2	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
114	Квартира	7	2	40,45	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
115	Квартира	7	2	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
116	Квартира	7	2	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
117	Квартира	7	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел

118	Квартира	8	2	40,78	1	1	15,83	совмещ. Гардеробная Балкон Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
119	Квартира	8	2	63,87	2	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
120	Квартира	8	2	38,14	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
121	Квартира	8	2	40,45	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
122	Квартира	8	2	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
123	Квартира	8	2	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
124	Квартира	8	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
125	Квартира	9	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая

126	Квартира	9	2	63,87	2	17,53 16,00	1 2	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия	Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
127	Квартира	9	2	38,14	1	14,95	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон	Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
128	Квартира	9	2	40,45	1	15,01	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон	Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
129	Квартира	9	2	39,80	1	15,01	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон	Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
130	Квартира	9	2	59,46	2	15,98 14,48	1 2	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия	Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
131	Квартира	9	2	40,78	1	15,83	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон	Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
132	Квартира	10	2	40,78	1	15,83	1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон	Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
133	Квартира	10	2	63,87	2	17,53	1	Кухня	Санузел совмещ. Гардеробная Балкон

									2	16,00	Прихожая Ванная Санузел Лоджия
134	Квартира	10	2	38,14	1	1	1	1	1	14,95	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
135	Квартира	10	2	40,45	1	1	1	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
136	Квартира	10	2	39,80	1	1	1	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
137	Квартира	10	2	59,46	2	2	1	1	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
138	Квартира	10	2	40,78	1	1	1	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
139	Квартира	11	2	40,78	1	1	1	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
140	Квартира	11	2	63,87	2	2	2	1	1 2	17,53 16,00	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
141	Квартира	11	2	38,14	1	1	1	1	1	14,95	Кухня

142	Квартира	11	2	40,45	1	1	15,01	Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
143	Квартира	11	2	39,80	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
144	Квартира	11	2	59,46	2	1 2	15,98 14,48	Кухня Прихожая Ванная Санузел Лоджия
145	Квартира	11	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
146	Квартира	12	2	40,78	1	1	15,83	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон
147	Квартира	12	1	103,77	4	1 2 3 4	19,49 15,07 9,78 16,00	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Санузел Гардеробная Балкон Лоджия
148	Квартира	12	2	40,45	1	1	15,01	Кухня Прихожая Санузел

149	Квартира	12	2	40,19	1	1	15,01	совмещ. Гардеробная Балкон
150	Квартира	12	2	101,76	3	1 2 3	25,82 15,97 15,12	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Гардеробная Балкон

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж располо жения	Номер подъезда	Площадь, м ²		Площадь частей нежилого помещения
				Площадь, м ²	Площадь, м ²	
1	2	3	4			
1	Офис	1	2	110,94	6	Офисное помещение КУИ Санузел 7 97,80
2	Офис	1	2	180,28	5	Умывальная Тамбур 1,74 6,15 147,62
						Офисное помещение КУИ Санузел Санузел Умывальная Умывальная Тамбур Тамбур Кладовая 3,38 2,11 2,17 2,01 2,07 6,15 6,34 8,34

3	Офис	1	1	1	171,91	Офисное помещение КУИ Санузел Санузел Умывальная Умывальная Тамбур Тамбур	147,62 3,38 2,17 2,11 2,10 2,04 6,15 6,34
4	Офис	1	1	119,47	Офисное помещение КУИ Санузел Умывальная Тамбур Кладовая	97,90 3,49 1,76 1,74 6,15 8,43	
5	Мастерская архитекторов	13	2	168,39	Мастерская архитекторов КУИ Санузел Умывальная	135,90 2,94 2,61 2,16	
6	Мастерская архитекторов	13	1	165,47	Мастерская архитекторов КУИ Санузел Умывальная	135,77 2,94 2,61 2,16	
A1	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-	
A2	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-	
A3	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-	
A4	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-	
A5	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-	
A6	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	21,6	-	-	
A7	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-	
A8	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	21,6	-	-	
A9	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-	

A10	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	21,6	-	-
A11	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A12	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	21,6	-	-
A13	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A14	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A15	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A16	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A17	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A18	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A19	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A20	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A21	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	12,5	-	-
A22	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A23	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A24	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A25	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A26	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A27	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A28	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A29	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A30	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-
A31	Парковочное место	-1 (на отг. -4,800)	-	13,75	-	-

A32	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-
A33	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-
A34	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-
A35	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-
A36	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-
A37	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-
A38	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-
A39	Парковочное место	-1 (на отм. -4,800)	-	13,75	-	-
A40	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A41	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A42	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A43	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A44	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A45	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A46	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A47	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A48	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A49	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A50	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A51	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A52	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A53	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-

A54	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A55	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A56	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A57	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A58	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A59	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A60	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A61	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A62	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A63	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A64	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A65	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A66	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A67	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A68	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A69	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A70	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A71	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A72	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A73	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A74	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-
A75	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-

A76	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-	-
A77	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-	-
A78	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-	-
A79	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-	-
A80	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-	-
A81	Парковочное место	-2 (на отм. -8,100)	-	13,75	-	-	-
7	Автостоянка на 81 м/м	-1 (на отм. -4,800)	-	1 114,44	Помещение автостоянки на 39 м/м Электрощитовая Венткамера вытяжная Лифтовый холл Тамбур-шлюз Венткамера вытяжная Лифтовый холл Тамбур-шлюз Тамбур-шлюз Венткамера приточная	988,45 13,87 15,12 6,01 4,18 15,12 6,01 4,18 20,15 41,35	
		-2 (на отм. -8,100)		1512,99	Помещение автостоянки на 42 м/м Тамбур-шлюз Венткамера вытяжная Лифтовый холл Тамбур-шлюз Венткамера вытяжная Лифтовый холл Тамбур-шлюз Тамбур-шлюз Венткамера приточная Лестничная клетка №3	1309,86 20,15 15,12 6,01 4,18 15,12 6,01 4,18 20,14 41,35 45,56	
		-1 (на отм.)		403,37	Рампа	403,37	

6	Насосная хоз.-питьевого и противопожар ного водоснабжени я	-1 этаж в осях 1-3, Д-К	Размещение инженерного оборудования	73,19
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		6,08
8	Холл	1 этаж, 1 подъезд		17,01
9	Комната консьержа	1 этаж, 1 подъезд		12,40
10	Санузел при комнате консьержа	1 этаж, 1 подъезд		2,45
11	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд		4,08
12	Лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд		10,38
13	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		3,40
14	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		6,44
15	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		6,44
16	Лестничная клетка №2	1-15 этаж, 1 подъезд	Эвакуация	221,1
17	Электрощитов ая	1 этаж, 1 подъезд	Размещение инженерного оборудования	5,62
18	Межквартирн ый коридор	2 этаж, 1 подъезд		35,34
19	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд		10,38
20	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд		2,20
21	Переходная лоджия	2 этаж, 1 подъезд		8,59
22	Межквартирн ый коридор	3 этаж, 1 подъезд		35,34
23	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд		10,38

24	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	2,20	
25	Переходная лоджия	3 этаж, 1 подъезд	8,59	
26	Межквартирн ый коридор	4 этаж, 1 подъезд	35,34	
27	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	10,38	
28	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	2,20	
29	Переходная лоджия	4 этаж, 1 подъезд	8,59	
30	Межквартирн ый коридор	5 этаж, 1 подъезд	35,34	
31	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	10,38	
32	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	2,20	
33	Переходная лоджия	5 этаж, 1 подъезд	8,59	
34	Межквартирн ый коридор	6 этаж, 1 подъезд	35,34	
35	Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	10,38	
36	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	2,20	
37	Переходная лоджия	6 этаж, 1 подъезд	8,59	
38	Межквартирн ый коридор	7 этаж, 1 подъезд	35,34	
39	Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	10,38	
40	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	2,20	
41	Переходная лоджия	7 этаж, 1 подъезд	8,59	
42	Межквартирн ый коридор	8 этаж, 1 подъезд	35,34	
43	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	10,38	
44	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	2,20	
45	Переходная лоджия	8 этаж, 1 подъезд	8,59	

46	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд		35,34
47	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд		10,38
48	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд		2,20
49	Переходная лоджия	9 этаж, 1 подъезд		8,59
50	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд		35,34
51	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд		10,38
52	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд		2,20
53	Переходная лоджия	10 этаж, 1 подъезд		8,59
54	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд		35,34
55	Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд		10,38
56	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд		2,20
57	Переходная лоджия	11 этаж, 1 подъезд		8,59
58	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд		35,34
59	Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд		10,38
60	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд		2,20
61	Переходная лоджия	12 этаж, 1 подъезд		8,59
62	Технический чердак	13 этаж, 1 подъезд		109,99
63	Технический чердак	13 этаж, 1 подъезд		95,98
64	Технический чердак	13 этаж, 1 подъезд		7,37
65	Технический чердак	13 этаж, 1 подъезд		8,05
66	Технический чердак	13 этаж, 1 подъезд		8,05
67	Тамбур-шлюз	13 этаж, 1 подъезд		9,23

68	Коридор	13 этаж, 1 подъезд		10,38
69	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд		3,40
70	Переходная лоджия	13 этаж, 1 подъезд		8,59
71	Машинное помещение лифтов	Кровля, 1 подъезд		22,68
72	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд		6,08
73	Холл	1 этаж, 2 подъезд		17,01
74	Комната консьержа	1 этаж, 2 подъезд		12,40
75	Санузел при комнате консьержа	1 этаж, 2 подъезд		2,45
76	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд		4,08
77	Лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд		10,29
78	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд		3,40
79	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд		6,44
80	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд		6,44
81	Лестничная клетка №1	1-15 этаж, 2 подъезд	Эвакуация	221,1
82	Электрощитов ая	1 этаж, 2 подъезд	Размещение инженерного оборудования	5,55
83	Межквартирн ый коридор	2 этаж, 2 подъезд		35,34
84	Лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд		10,38
85	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд		2,20
86	Переходная лоджия	2 этаж, 2 подъезд		8,59
87	Межквартирн	3 этаж, 2		35,34

		ый коридор	подъезд		
88	Лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд			10,38
89	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд			2,20
90	Переходная лоджия	3 этаж, 2 подъезд			8,59
91	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд			35,34
92	Лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд			10,38
93	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд			2,20
94	Переходная лоджия	4 этаж, 2 подъезд			8,59
95	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд			35,34
96	Лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд			10,38
97	Тамбур	5 этаж, 2 подъезд			2,20
98	Переходная лоджия	5 этаж, 2 подъезд			8,59
99	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд			35,34
100	Лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд			10,38
101	Тамбур	6 этаж, 2 подъезд			2,20
102	Переходная лоджия	6 этаж, 2 подъезд			8,59
103	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд			35,34
104	Лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд			10,38
105	Тамбур	7 этаж, 2 подъезд			2,20
106	Переходная лоджия	7 этаж, 2 подъезд			8,59
107	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд			35,34
108	Лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд			10,38
109	Тамбур	8 этаж, 2 подъезд			2,20

110	Переходная лоджия	подъезд 8 этаж, 2 подъезд	8,59	
111	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	35,34	
112	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	10,38	
113	Тамбур	9 этаж, 2 подъезд	2,20	
114	Переходная лоджия	9 этаж, 2 подъезд	8,59	
115	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	35,34	
116	Лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	10,38	
117	Тамбур	10 этаж, 2 подъезд	2,20	
118	Переходная лоджия	10 этаж, 2 подъезд	8,59	
119	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	35,34	
120	Лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	10,38	
121	Тамбур	11 этаж, 2 подъезд	2,20	
122	Переходная лоджия	11 этаж, 2 подъезд	8,59	
123	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	35,34	
124	Лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	10,38	
125	Тамбур	12 этаж, 2 подъезд	2,20	
126	Переходная лоджия	12 этаж, 2 подъезд	8,59	
127	Технический чердак	13 этаж, 2 подъезд	86,51	
128	Технический чердак	13 этаж, 2 подъезд	120,93	
129	Технический чердак	13 этаж, 2 подъезд	7,37	
130	Технический чердак	13 этаж, 2 подъезд	8,05	
131	Технический	13 этаж, 2	8,05	

	чердак	подъезд		
132	Тамбур-шлюз	13 этаж, 2 подъезд	7,51	
133	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	10,38	
134	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	3,40	
135	Переходная лоджия	13 этаж, 2 подъезд	8,59	
136	Машинное помещение лифтов	Кровля, 2 подъезд	22,68	

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.1	Насосная (-1эт.)	Повысительная насосная станция	Q-2,15 л/с, H=30 м,	Насосная установка В1 хоз.-питьевого водопровода
		Повысительная насосная станция	Q-5,2 л/с H=25 м	Насосная установка В2 пожарного водопровода
2.1	ВРУ №1			
2.2	Эл.щитовая	ВРУ1-14-20	-	Панель вводная
2.3	Эл.щитовая	ВРУ1-50-01	-	Панель распредел.
2.4	Эл.щитовая	ВРУ1-18-80	-	Панель вводная с АВР
3.1	Вентиляция			
3.2	План кровли на отм. +49,86	Крышный вентилятор КРОВ60-80-ДУ	Частота п/мин — 920 Мощность Ну, кВт — 15	Вытяжные противодымные системы предусмотрены для удаления дыма из поэтажных холлов
3.3	План кровли	Крышный	Частота п/мин -	Вентиляционная система подпора воздуха шахты лифта

	на отм. +39,88	вентилятор ВКОП1-100	920 Мощность Ну, кВт — 11 Масса, кг - 130		Противодымная защита зданий и сооружений
3.11	Клапан противопожарный	КПД-4-03 ПС №1075662 -1075678	Мощность -35Вт. Напряжение -220В		
3.12					
	Машинное помещение лифтов	лебедка SGR11, г. Сарапул	Для лифта 0411М со скоростью 1,0м/с		Обеспечение работы лифта
	Машинное помещение лифтов	лебедка SGR22, г. Сарапул	Для лифта 0621М со скоростью 1,0м/с		Обеспечение работы лифта

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с [ЖИЛИЩНЫМ законодательством](#)

Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 1 этап - 20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 этап – 1 квартал 2016 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 2 этап - 40% готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 этап – 2 квартал 2017года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 3 этап - 60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 этап – 3 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 4 этап - 100% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 этап – 4 квартал 2018 года-1 квартал 2018 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 5 этап - Разрешение на ввод в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 5 этап – 2 квартал 2018г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 264755,0 тыс.руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	Планируемый способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 21:01:030207:1344
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками

должны быть открыты счета эскроу*(65)		долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств *(67)
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц *(68)</p>		
21.1. О размере полностью	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика *(69)
оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <u>*(70)</u>	21.2.1 21.2.2 21.2.3	Организационно-правовая форма Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <u>*(70)</u>	21.3.1 21.3.2 21.3.3 21.3.4 21.3.5 21.3.6 21.3.7 21.3.8 21.3.9	Индекс Субъект Российской Федерации Район субъекта Российской Федерации Вид населенного пункта <u>*(1)</u> Наименование населенного пункта Элемент улично-дорожной сети <u>*(2)</u> Наименование элемента улично-дорожной сети Тип здания (сооружения) <u>*(2)</u> Тип помещений <u>*(2)</u>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с	21.4.1 21.4.2 21.4.3	Номер телефона Адрес электронной почты Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

<p>застройщиком юридических лиц <u>(70)</u></p>		
<p>Раздел 22. Об установлении частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <u>(71)</u></p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</p>	<p>22.1.1 22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <u>(73)</u> Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <u>(74)</u></p>

декларациями и
которые не
введены в
эксплуатацию.
О сумме общей
площади всех
жилых помещений,
площади всех
нежилых
помещений в
составе всех
многоквартирных
домов и (или) иных
объектов
недвижимости,
строительство
(создание)
которых
осуществляется
застройщиком в
соответствии со
всеми его
проектными
декларациями и
которые не
введены в
эксплуатацию, и
общей площади
всех жилых
помещений,
площади всех
нежилых
помещений в
составе всех
многоквартирных
домов и (или) иных
объектов

<p>недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)</p>		
--	--	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <u>частях 3 и 4 статьи 18.1</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5 24.1.6 24.1.7 24.1.8</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69) нет Вид объекта социальной инфраструктуры*(79) Назначение объекта социальной инфраструктуры Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность N п/п Цель (цели) Планируемые затраты застройщика</p>
--	--	---

<p>ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" ДОГОВОРЕ О РАЗВИТИИ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ, ДОГОВОРЕ О КОМПЛЕКСНОМ ОСВОЕНИИ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА, ДОГОВОРЕ О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ПО ИНИЦИАТИВЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ , ДОГОВОРЕ О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ПО ИНИЦИАТИВЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ЗАКЛЮЧЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКОМ С ОРГАНОМ</p>		<p>затрат застройщика , планируемы х к возмещению за счет денежных средств, уплачиваем ых участниками долевого строительст ва по договору участия в долевом строительст ве</p>	
---	--	--	--

государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающ их передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).

. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в [пунктах 8 - 10](#) и [12 части 1 статьи 18](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные

<p>акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)</p>				
1		2		3
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
<p>25.1. Иная информация о проекте</p>	25.1.1		Иная информация о проекте	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4